

### Kostenvoranschlag Variante Sanierung

Genauigkeit +- 15%

Objekt:		Sanierung Friedhofgebäude Kirchlindach, 3038 Kirchlindach			23.03.20/gal
BKP	Arbeitsgattung	Total KV	Vergaben	Abrechnung	Grund
<b>BKP 0</b>	<b>Erwerb Bauland</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
001	Erwerb Liegenschaft	0.00	0.00	0.00	
002	Handänderung	0.00	0.00	0.00	
003	Vermittlungsprovision Bauland	0.00	0.00	0.00	
<b>BKP 1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>26'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
102	Vorbereitungsarbeiten	1'500.00	0.00	0.00	
103	Bauschadstoffuntersuchung	2'500.00	0.00	0.00	
177	Instandsetzungen aussen	2'500.00	0.00	0.00	
178	Abbruch / Sanierung Schadstoffe	19'500.00	0.00	0.00	Abbrüche
<b>BKP 2</b>	<b>Gebäude</b>	<b>541'500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
201	Baugrubenaushub	3'500.00	0.00	0.00	Frostriegel
211	Baumeisterarbeiten / Ausbruch	95'000.00	0.00	0.00	Bodenplatten ergänzen etc.
211.1	Gerüstungen	7'500.00	0.00	0.00	
211.4	Sanierung Kanalisationsanschluss	5'000.00	0.00	0.00	Wenn notwendig
212.2	Montagebau in Beton	1'500.00	0.00	0.00	
219	Betoninstandsetzung	0.00	0.00	0.00	
221.2	Fenster in Holz	29'500.00	0.00	0.00	
221.4	Aussentüren	18'500.00	0.00	0.00	Neue Zugänge
221.5	Aussenverglasung	16'000.00	0.00	0.00	Vorraum/Vorplatz
221.6	Garagentor Werkstatt	6'000.00	0.00	0.00	
222	Spenglerarbeiten Kupfer	18'500.00	0.00	0.00	Komplettersatz Kupfer
223	Blitzschutzanlagen	5'000.00	0.00	0.00	
224.0	Bedachungen Steildach	0.00	0.00	0.00	
224.2	Abdicht. Flachdach / Demont.	27'500.00	0.00	0.00	Demont./Neu Schwarzdach
226.1	Aussere Verputzarbeiten	2'000.00	0.00	0.00	
226.2	Verputzte Aussenwärmedämm.	25'000.00	0.00	0.00	Dämmung 160 mm
227.1	Aussere Malerarbeiten	6'500.00	0.00	0.00	
228.2	Jalousieläden Aluminium	0.00	0.00	0.00	
230	Elektroanlagen Grundausbau	32'000.00	0.00	0.00	Ersatz Install./Bauprov.
232	Elektroinstallationen Zusätze	2'500.00	0.00	0.00	
234	Beleuchtung	5'000.00	0.00	0.00	Budget
240	Heizungsinstallationen	48'000.00	0.00	0.00	Neue Luft/wasser/WP
246	Kälteanlage Katafalk	1'500.00	0.00	0.00	
251.0	Lieferung Sanitäre Apparate	8'000.00	0.00	0.00	Budget
254	Sanitäre Installationen	19'000.00	0.00	0.00	Anpassungen
255	Solaranlage Warmwasser	0.00	0.00	0.00	
258	Kücheneinrichtungen	5'000.00	0.00	0.00	Budget
271.0	Innere Verputzarb. / Akustikdecke	22'000.00	0.00	0.00	
272.1	Metallbaufertigteile	1'500.00	0.00	0.00	
272.2	Metallbauarbeiten Fronten	0.00	0.00	0.00	
272.3	Metallfensterbänke	6'000.00	0.00	0.00	
273.0	Innentüren aus Holz	5'000.00	0.00	0.00	
273.1	WC-Trennwände	1'500.00	0.00	0.00	Budget
273.3	Allgemeine Schreinerarb.	3'500.00	0.00	0.00	
275	Schliessenanlage	3'000.00	0.00	0.00	
281.0	Unterlagsböden	9'000.00	0.00	0.00	
281.2	Textile Bodenbeläge	1'000.00	0.00	0.00	Budget
281.6	Bodenbeläge Plattenarbeiten	18'000.00	0.00	0.00	Budget
281.7	Bodenbeläge in Holz	0.00	0.00	0.00	
282.4	Wandbeläge Plattenarbeiten	6'000.00	0.00	0.00	Budget
284	Hafnerarbeiten	0.00	0.00	0.00	
285	Innere Malerarbeiten / Retuschen	7'500.00	0.00	0.00	
286	Bauaustrocknung	1'500.00	0.00	0.00	
287	Baureinigung	3'000.00	0.00	0.00	
289.1	Energie während Bau	1'000.00	0.00	0.00	
289.2	Energie nach Bauvollendung	1'000.00	0.00	0.00	
291	Honorar Architekt	58'000.00	0.00	0.00	
292	Honorar Bauingenieur	2'000.00	0.00	0.00	
293	Honorar HLKSE-Ingenieur	1'000.00	0.00	0.00	
296.0	Geometer	2'000.00	0.00	0.00	
296.3	Bauphysiker	0.00	0.00	0.00	

