

Gemeindeverwaltung Kirchlindach
Bauverwaltung
Herr M. Schaffer
Lindachstrasse 17

3038 Kirchlindach

Gümligen, 23. März 2020/gal

Sanierung/Umbau Friedhofgebäude Kirchlindach, Kirchlindach Schichtaufbauten und Materialien

Sehr geehrter Herr Schaffer

Neben den Plänen und der Kostenberechnung lassen wir Ihnen noch diese Seite zukommen mit den von uns vorgeschlagenen Wand-, Boden- und Deckenaufbauten. Es handelt sich um jeweilige Vorschläge von uns und diese sind selbstverständlich zu besprechen und zu bestimmen.

Wenn ein Umbau, dann soll der Bau nach der Sanierung den neuen Anforderungen gerecht werden, auch was den Energiehaushalt angeht.

Wandaufbau von innen nach aussen:

- Abrieb gestrichen (Farbe noch offen)
- Grundputz auf alte und neue Backstein - Wände
- Alte oder neue Backstein- und Betonwände
- Bestehende Isolation ca. 50 mm
- Bestehendes Sichtmauerwerk 150 mm
- Neue Aussendämmung 160 mm Mineralwolle auf best. Backsteine und Beton - Dachkranz
- Eingefärbter Deckputz

Dachaufbau von innen nach aussen:

- Gips - Glattstrich – Decke gestrichen
- Bestehende Betondecke
- Feuchtigkeitssperre vollflächig geklebt
- Isolation Flachdach mit wasserfester Isolation 200 mm
- Abdichtung bituminöse
- Wurzelschutz
- Extensive Begrünung Flachdach mit 80 mm Substrat

Bodenaufbau von innen nach aussen:

- Bodenbelag Feinsteinzeugplatten 9 mm ausgefugt mit Alu-Sockelleisten
- Anhydrit - Unterlagsboden 65 mm
- Dämmung Alu – Pur 120 mm (2 x 60 mm)
- Dampfsperre V60 vollflächig verschweisst
- Beton – Bodenplatte 25 cm armiert
- Misapor – Schüttung (Schaumglas – Schotter) 300 mm unter Bodenplatte

Innenwände:

- Innenwände Backstein bestehend oder neu verputzt und gestrichen

Fenster und Fensterfront:

- Fenster in Holz / Aluminium, Farbe innen weiss, aussen RAL 7017 anthrazit
- 3 – fach Glas in Rahmen

Heizung und Warmwasser:

- Wärmepumpe Luft – Wasser
- Radiatoren in allen Räumen ausser Geräteschuppen und Technik
- Speicher Warmwasser 100 Liter über Heizung

Freundliche Grüsse
BauRaum Architektur GmbH

.....
Gian Andrea Lüthi

Architekt HTL
Mitglied der Geschäftsleitung