

Sanierung Gemeindehaus Kirchlindach
Budget für Studienauftrag auf Einladung

Phase	Pos.	Leistung / Kostenmodul		Budget exkl. MwSt.	Budget inkl. MwSt.
Vorbereitung	101	Grundlagenbeschaffung für Machbarkeitsstudie Gebäudeaufnahme und Erstellen Pläne daggroup	Fr.	13'927.58	15'000.00
	102	Machbarkeitsstudie gemäss separater Offerte Schär Buri Architekten Phase 1 (Grundlagen und Machbarkeitsstudie) Nebenkosten	Fr.	24'700.00	26'601.90
			Fr.	1'000.00	1'077.00
Verfahren Studienauftrag	201	Begleitung Verfahren gemäss separater Offerte Schär Buri Architekten Phase 2 (Verfahrensbegleitung) Nebenkosten	Fr.	18'200.00	19'601.40
			Fr.	1'000.00	1'077.00
	202	Gutachten* Lärmgutachten Baugrunduntersuchung	Fr.	5'000.00	5'385.00
			Fr.	0.00	0.00
	203	Modell Datengrundlage Modellgrundlage bauen Negativmodell 3 Abgüsse für Teilnehmer am Studienauftrag	Fr.	2'000.00	2'154.00
			Fr.	5'000.00	5'385.00
			Fr.	1'000.00	1'077.00
			Fr.	1'000.00	1'077.00
	204	Entschädigung für Teilnehmer am Studienauftrag 3 x 12'000.-	Fr.	36'000.00	38'772.00
	205	Beurteilung der Beiträge Honorare Beurteilungsgremium 3 externe Fachpreisrichter (Aufwand max. 2,5 Tage) Experten (Beurteilungsgremium, Vorprüfungen etc.) Kostenplaner	Fr.	15'000.00	16'155.00
			Fr.	5'000.00	5'385.00
			Fr.	6'000.00	6'462.00
	206	Dokumentation Druck Jurybericht / Vorprüfungsbericht etc.	Fr.	1'000.00	1'077.00
	207	Ausstellung Lokalmiete Vernissage	Fr.	0.00	0.00
			Fr.	1'000.00	1'077.00
208	Sitzungsgelder Sitzungsgelder Arbeitsgruppe (Gemeinderat, Experten)	Fr.	5'000.00	5'000.00	
209	Reserve Verwendung bedarf der Zustimmung der Bauherrschaft	Fr.	11'733.24	12'636.70	
BP	300	Bauprojekt Ausarbeitung Bauprojekt	Fr.	0.00	0.00
Total exkl. MwSt.				Fr. 153'560.82	
Total inkl. MwSt.				Fr. 165'000.00	

Bern, 27. Januar 2020
Schär Buri Architekten BSA SIA

* abhängig von der Verfügbarkeit von entsprechenden Grundlagen