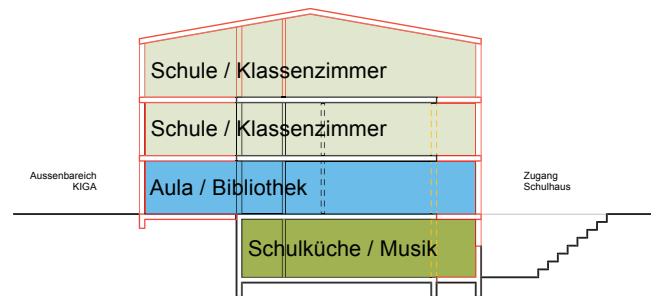
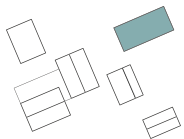


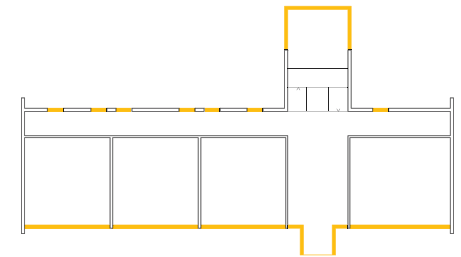
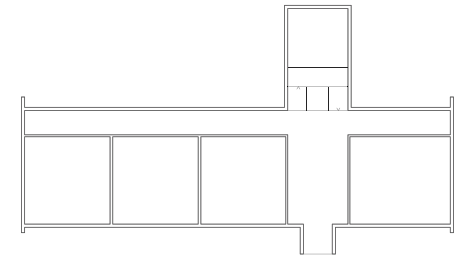
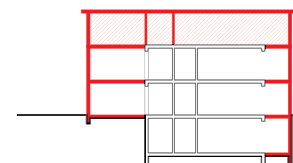
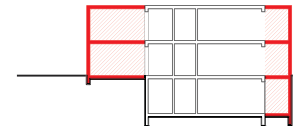
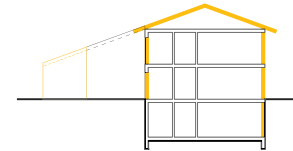
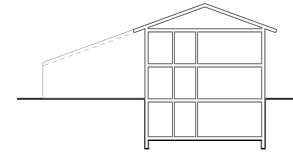
Fokus

Fokus Schule

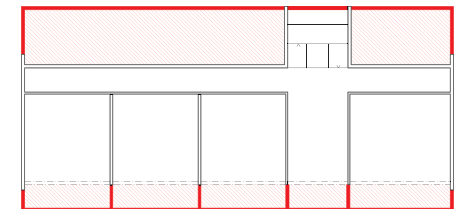
- Wertvoller Bestand
- Anbau und Aufstockung
- Strukturierter Grundriss mit guter Erweiterungsmöglichkeit
- 2.OG:
Klassen- und Gruppenräume
TTG tech
Reserve
- 1.OG:
Klassen- und Gruppenräume
TTG tex
Lehrerbereich
- EG:
Aula / Allzweckraum
Bibliothek
Psychomotorik
Sekretariat
- UG:
Schulküche
Jugendraum
Musik
Technik



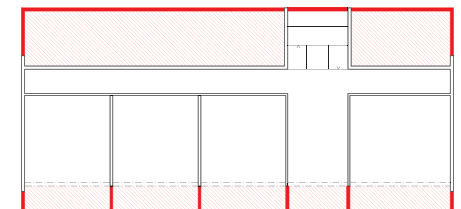
Schnitt



Schema Abbruch



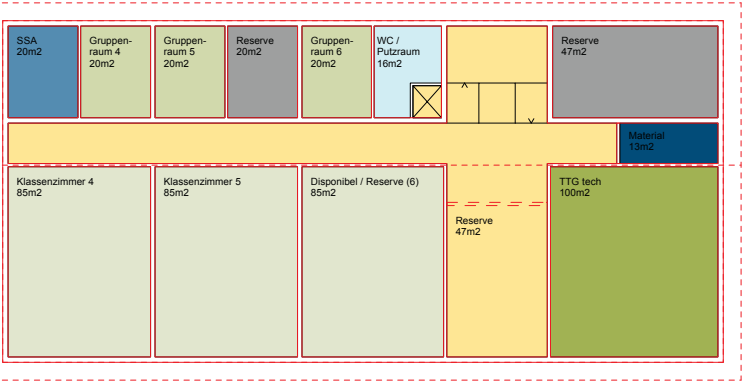
Schema Anbau



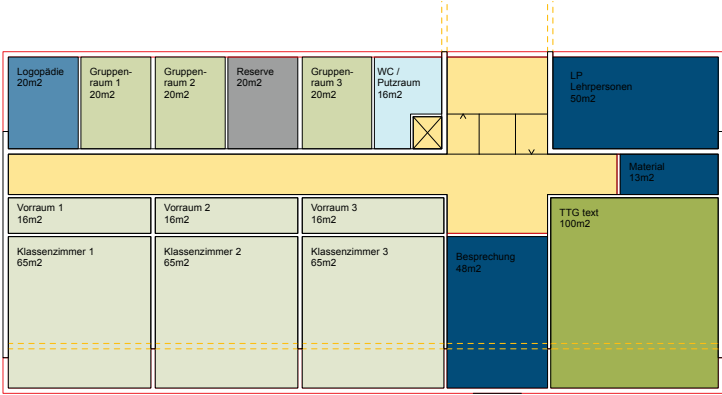
Schema Aufstockung

Fokus Schule

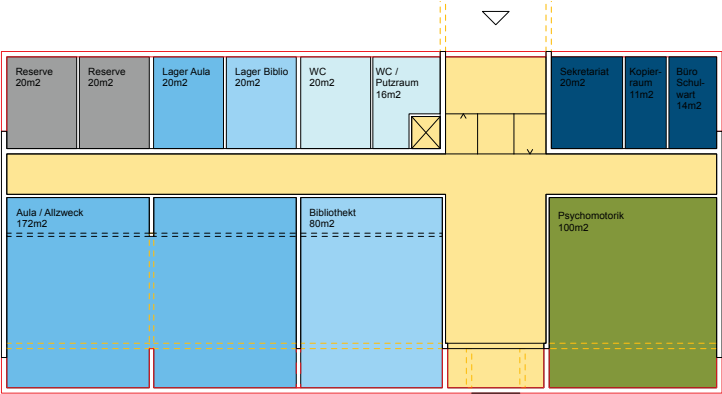
- Wertvoller Bestand
- Anbau und Aufstockung
- Strukturierter Grundriss mit guter Erweiterungsmöglichkeit
- 2.OG:
Klassen- und Gruppenräume
TTG tech
Reserve
- 1.OG:
Klassen- und Gruppenräume
TTG tex
Lehrerbereich
- EG:
Aula / Allzweckraum
Bibliothek
Psychomotorik
Sekretariat
- UG:
Schulküche
Jugendraum
Musik
Technik



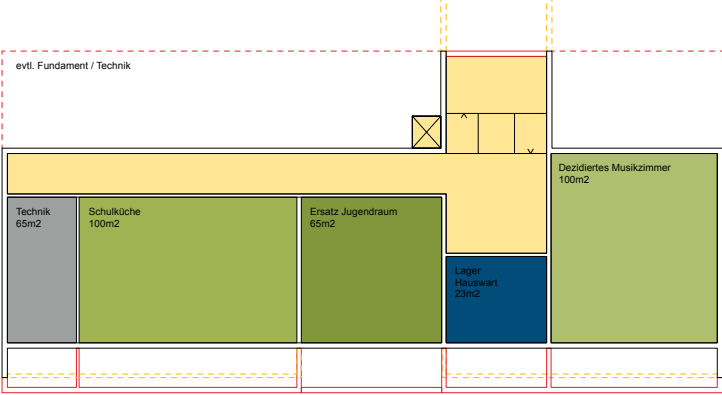
2. Obergeschoss



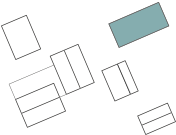
1. Obergeschoss



Erdgeschoss

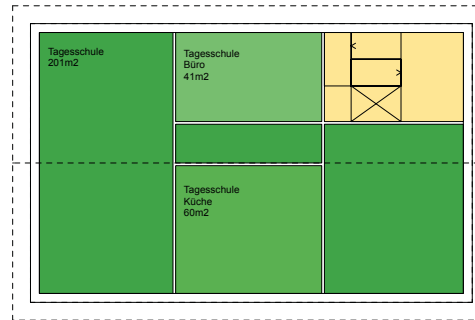


Untergeschoss

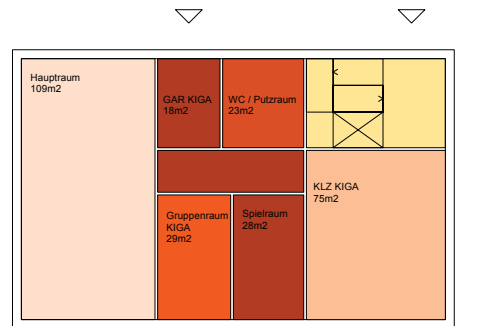


Fokus KIGA / Tagesschule

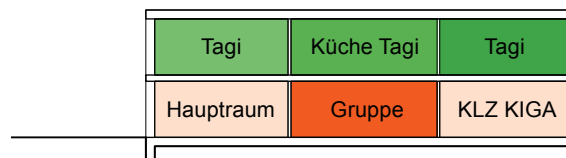
- 2-geschossiges Bauvolumen mit Satteldach
- Nutzung je nach Bedarf:
Kindergarten / Tagesschule /
Bibliothek und Aula
- Vorschlag EG: Kindergarten
- Vorschlag OG: Tagesschule
- Nutzung Kindergarten vormittags
Nutzung Tagesschule nachmittags
- Keine Öffentlichkeit



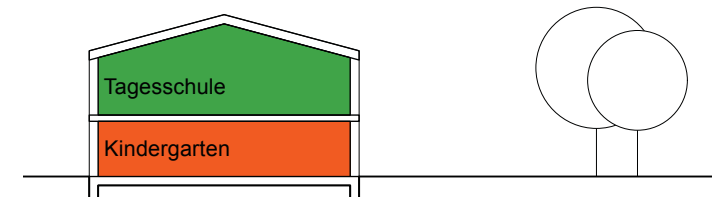
Obergeschoss



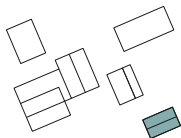
Erdgeschoss



Längsschnitt

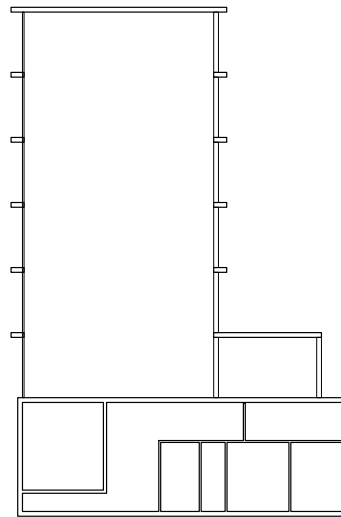


Querschnitt

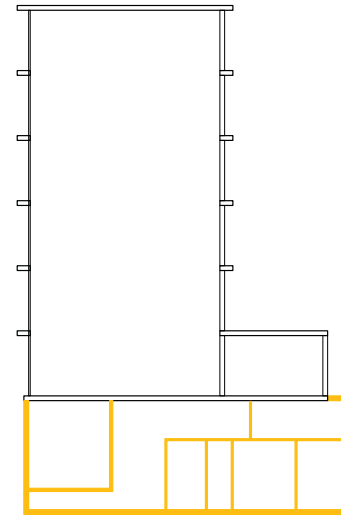


Fokus Turnhalle

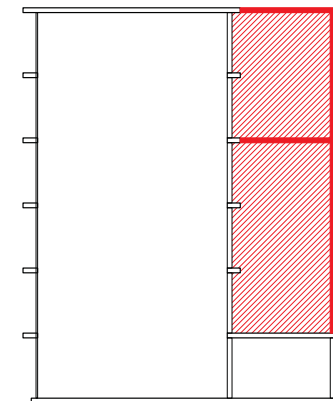
- Wertvoller Raum
- Anbau für Geräteraum, Aussengeräte und Zugang
- Etappierung > Neubau Turnhalle optional und zu einem späteren Zeitpunkt möglich
- Überlagerung Nutzung Schule / Altersheim



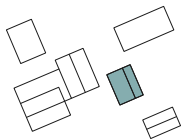
Schema Bestand



Schema Abbruch

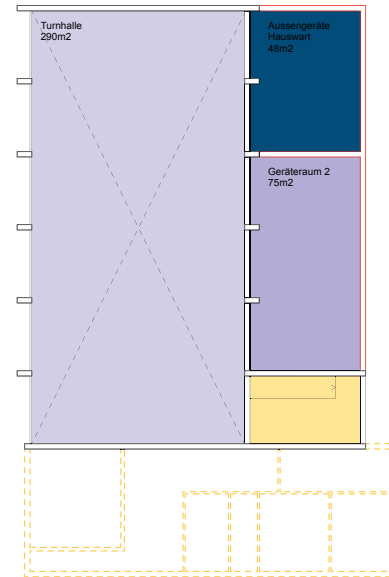


Schema Anbau

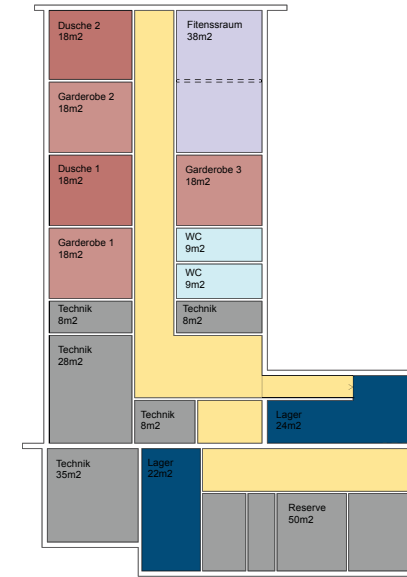


Fokus Turnhalle

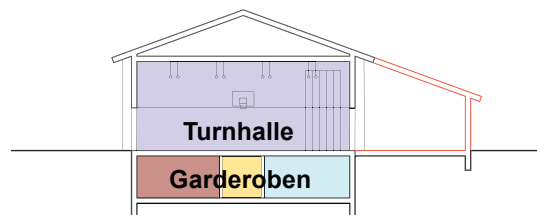
- Wertvoller Raum
- Anbau für Geräteraum, Aussengeräte und Zugang
- Etappierung > Neubau Turnhalle optional und zu einem späteren Zeitpunkt möglich
- Überlagerung Nutzung Schule / Altersheim



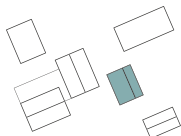
Erdgeschoss



Untergeschoss

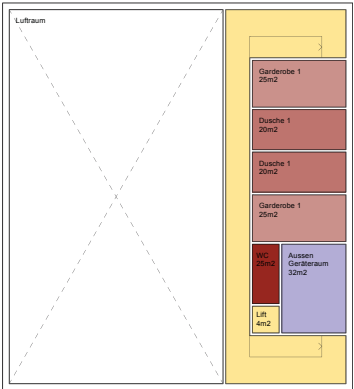


Querschnitt

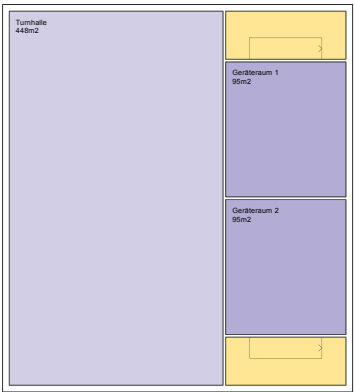


Fokus Ersatzneubau Turnhalle

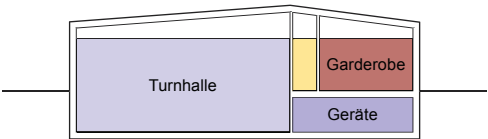
- **Einfachsporthalle nach BASPO:**
28 x 16 x 7m
Turnhalle im UG
- **EG:**
Garderoben
Aussengeräteraum
Luftraum Turnhalle
- **UG:**
Turnhalle
Geräteräume



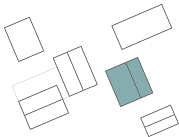
Erdgeschoss



Untergeschoss

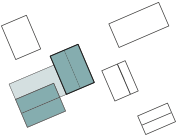
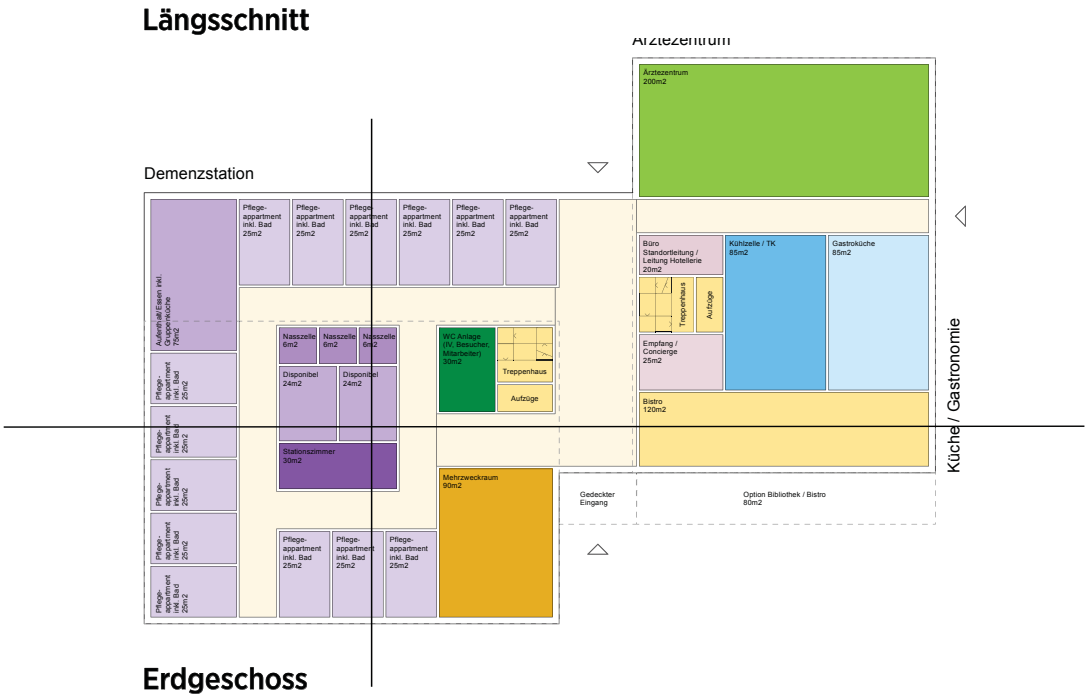
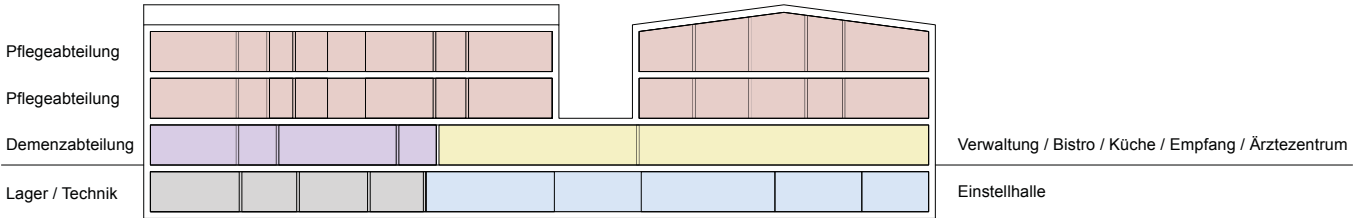
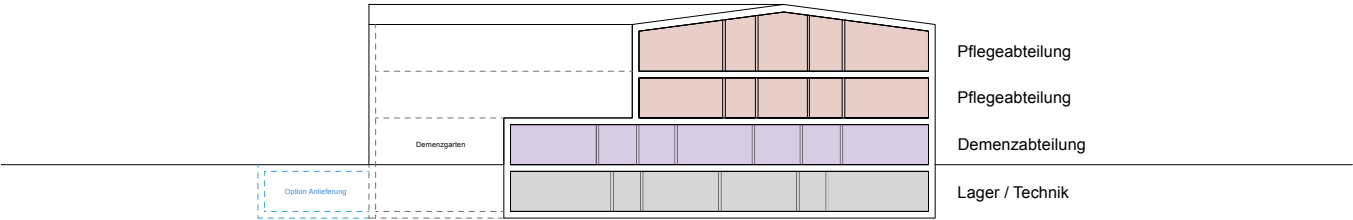


Schnitt



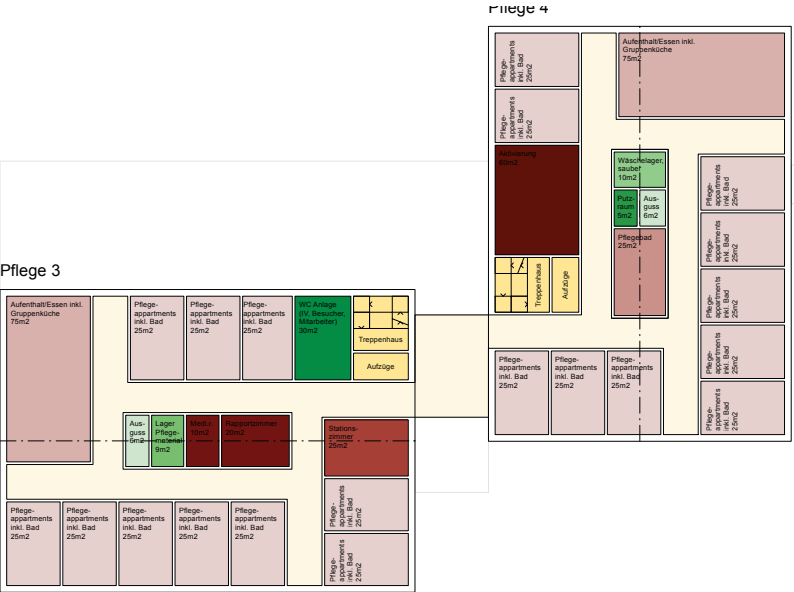
Fokus Altersheim

- 3-geschossiges Bauvolumen
- Pflegeabteilungen aufgeteilt auf zwei Bauvolumen
- Das Erdgeschoss bindet die beiden Bauvolumen zusammen
- 2.OG:
Zwei Pflegeabteilungen
- 1.OG:
Zwei Pflegeabteilungen
- EG:
Demenzabteilung, Bistro, Empfang, Gastroküche, Ärztezentrum
- UG:
Nebenräume, Lager, Einstellhalle
- Anlieferung im EG
- Einstellhalle erweiterbar

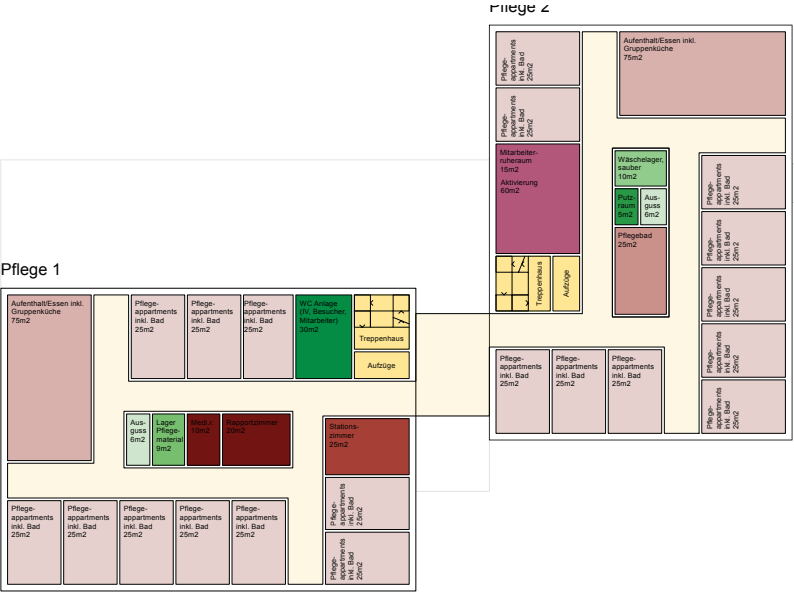


Fokus Altersheim

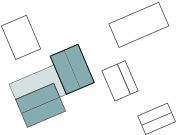
- Pflegeabteilungen aufgeteilt auf zwei Bauvolumen
- 10 Pflegezimmer und 1 Aufenthaltsraum je Abteilung
- Passarelle zwischen den Bauvolumen für bessere Effizienz / Wirtschaftlichkeit
- 2.OG:
Zwei Pflegeabteilungen
- 1.OG:
Zwei Pflegeabteilungen



2. Obergeschoss

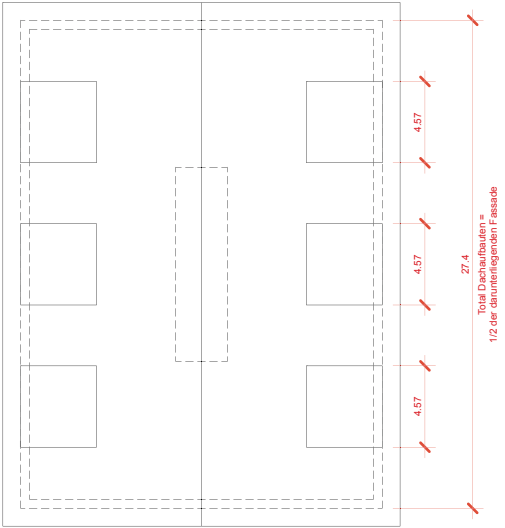


1. Obergeschoss

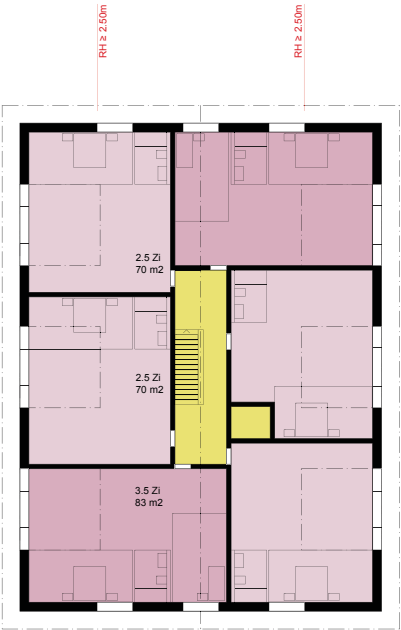


Fokus Alterswohnen

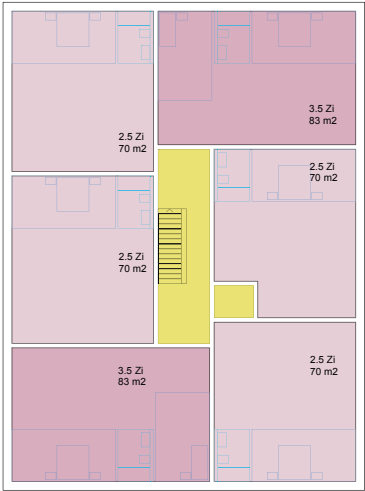
- 2.5-geschossiges Bauvolumen
- Soll: 18 Alterswohnungen
Ist: 17 Alterswohnungen
- Regelgeschoss mit 6 Wohnungen
- Eingangsbereich mit Gemeinschaftsflächen
- Dachgestaltung und Dachaufbau orientiert sich an gültigem Baureglement



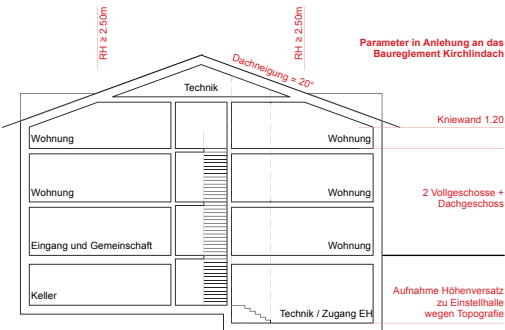
Dachaufsicht



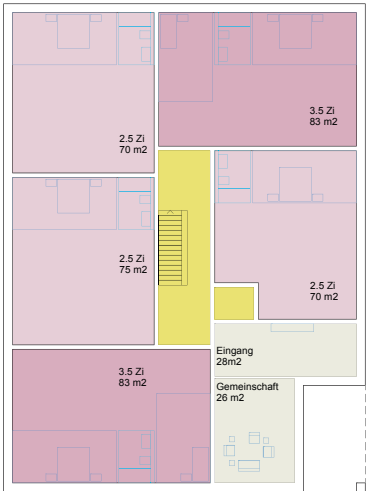
Dachgeschoss



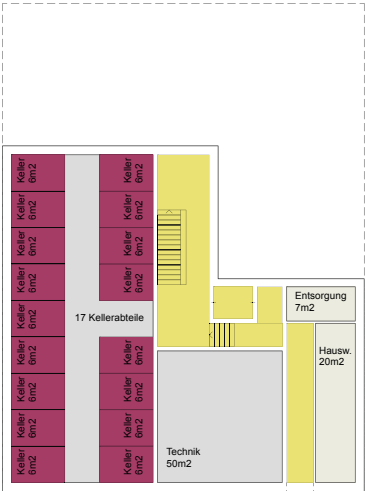
1. Obergeschoss



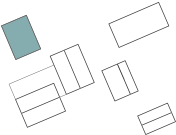
Schnitt



Erdgeschoss



Untergeschoss



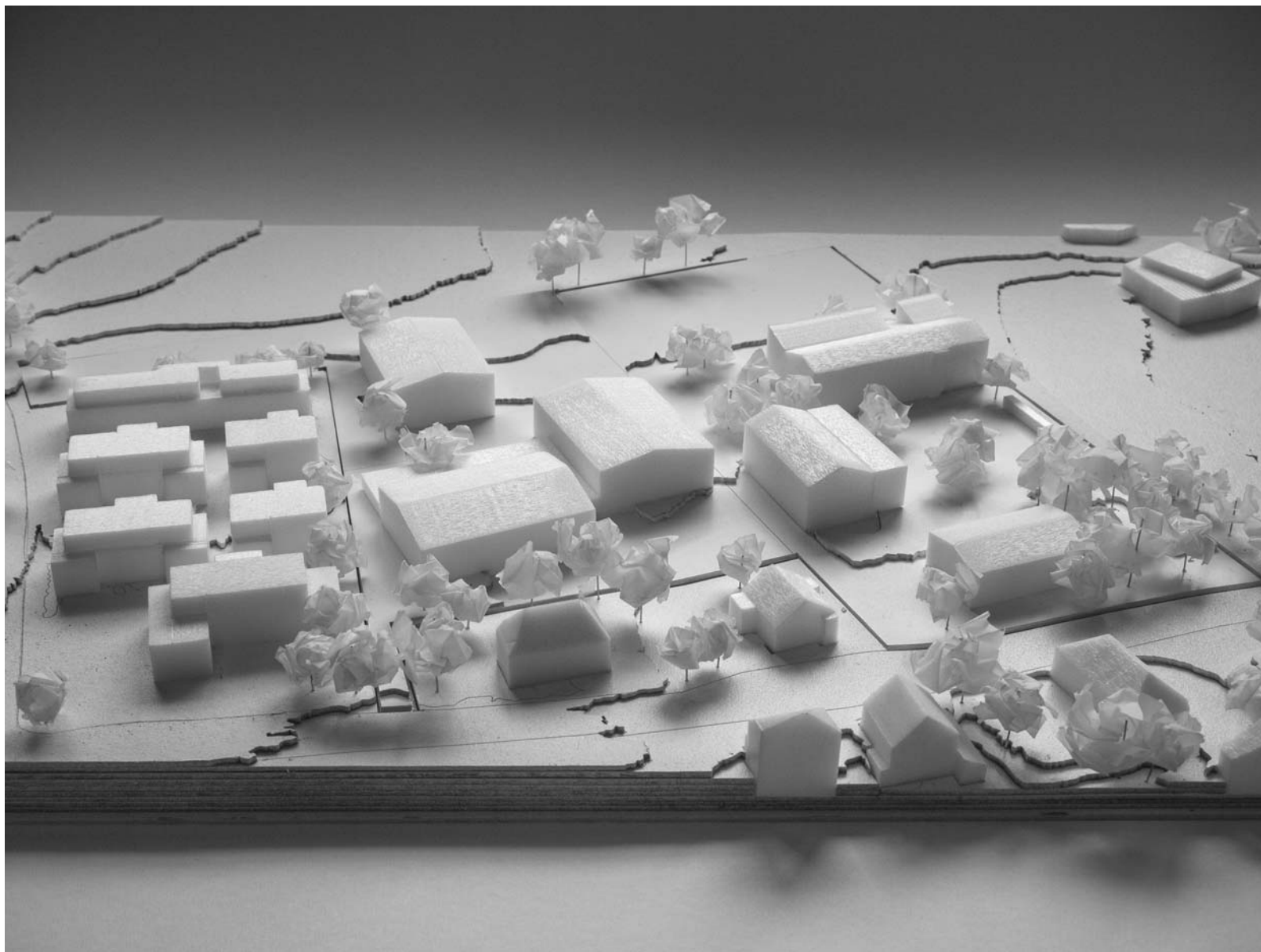
Situation mit Grundrissen

- Bestehende Turnhalle



Fazit

Modellfoto Modul Rechteck



Schwarzplan



Luftbild

