



Festlegungen	Hinweise
Potential Siedlungsentwicklung nach innen	Konzeptplan Landschaft
Beibehalten	Freiheitsbereich Biodiversität
Entwickeln	Freiheitsbereich prägende Landschaftsstrukturen
Erneuern	Siedlungstrennende Grünräume
Umstrukturieren	Baudenkmäler
Unüberbaute Nutzungsreserven	schützenswert
Begegnungsorte	erhaltenswert
Mobilität	Bodenbedeckung
Aufwertung Veloverbindungen	Gebäude
Massnahmen ortsverträglicher Verkehr	Strasse, Weg
Landschaft	Gewässer
Siedlungsbegrenzungslinien	Wald
	Bauzonen
	Wohnzone, 1 Geschoss
	Wohnzone, 2 Geschosse
	Wohnzone, 3 Geschosse
	Mischzone, 2 Geschosse
	Mischzone, 3 Geschosse
	Bestandzone, Erhaltungzone
	Kernzone ländlich
	Arbeitszone
	Weilerzone
	Zone für öffentliche Nutzungen
	Zone für Sport- und Freizeitanlagen
	Grünzone

Grundlagen:
 - Siedlungsentwicklung nach innen SIN © Bundesamt für Statistik, Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern, 13.04.2023
 - Inventar der Schutzwürdigen Ortsbilder der Schweiz (SOS, Ortsbildatlas)
 - Öffentlicher Verkehr ÖVTP © Amt für öffentlichen Verkehr und Verkehrsinfrastruktur des Kantons Bern, 01.01.2020
 - Amtliche Vermessung, veröffentlicht MOP/BE © Amt für Geoinformation des Kantons Bern, 04.05.2023
 - Bauverster © Amt für Kultur des Kantons Bern

1839/03 / 29.11.2024 / A / FK/FJ, Ris / Format 118.8x84cm / Layout Synthesekarte_A0
 \\\proj\03\0001\1839_03_Siedlungsentwicklungskonzept\03_synthesekarte.apr



Raumentwicklungskonzept Synthesekarte

1 : 5'000
28. November 2024